

# 深圳公证动态

(第十期)

深圳市公证协会

二〇二三年十二月十二日

---

## 目 录

- 广东省公证协会成功召开第九次会员代表大会暨换届大会
- 我市多家公证机构完成“公证+附加证明书”涉外公证服务
- 党建共建聚合力，蓄势赋能促发展
- 公证资产处置助力国有企业规范剥离低效资产
- 福田区司法局前往先行公证处调研指导
- 深圳公证处与中国光大银行深圳分行、深圳深南支行开展党建共建暨联合党建协议签约活动
- 我市罗湖公证处参选案例再次获得“中国公证十大典型案例”
- 开辟新赛道 共谱法律服务新篇章--福田公证处与华商律师事务所签署战略合作协议

# 广东省公证协会成功召开第九次会员代表大会暨换届大会

11月19日至20日，广东省公证协会第九次会员代表大会在广州召开。深圳市司法局公共法律服务管理处处长葛飞、深圳市公证协会秘书长王红作为特邀代表参会，深圳市公证协会会长李金祥，监事长邓小武，副会长谢京杰、董亚川、梅利斌作为大会代表参会。

会议指出，过去五年来，在省委、省政府的坚强领导和司法部的有力指导下，我省公证行业始终坚持正确政治方向，围绕中心、服务大局，始终立足公证法律服务职能，坚持深化改革，坚持守正创新，积极服务保障和改善民生，为法治广东建设和经济社会发展提供了坚实支撑。

会议强调，全省公证行业要始终坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入学习贯彻党的二十大精神和习近平法治思想，不断深化公证体制机制改革，以广东公证事业高质量发展助力新时代广东高质量发展。要坚持以党的政治建设为统领，充分发挥公证行业党建引领作用，深刻领悟“两个确立”的决定性意义，增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”，持续增强政治判断力、政治领悟力、政治执行力；严格落实意识形态工作责任制，健全防范化解意识形态风险长效机制；完善公证行业党组织工作机制，坚持把党的

领导贯穿于公证行业和公证机构内部治理全过程。要认真履职尽责，切实增强助推公证事业发展的责任感使命感，聚焦省委“1310”具体部署，充分发挥公证行业的专业和职业优势，积极保障群众合法权益，预防化解矛盾纠纷，维护社会和谐稳定，做法治广东建设的推动者；紧紧围绕涉及广东经济社会发展的重大战略、重大项目、重大产业等，拓展服务领域，提高服务质量，助力广东营造一流法治化营商环境；推动事业体制公证机构体制改革落地见效，激发广大公证员干事创业活力。要进一步规范协会运行，加强协会班子建设、协会组织建设，充分发挥监事会的职能作用，密切与广大公证工作者的联系；加强队伍建设，提升公证从业人员的职业道德素养，增强公证行业凝聚力和战斗力，形成行业人才发展的良好局面，全力保障公证行业管理规范有序。

大会选举产生了广东省公证协会第九届理事会和第二届监事会，深圳市公证协会会长李金祥当选为省公协监事会监事长，深圳市公证协会副会长谢京杰当选为省公协理事会副会长，持续完善“议、决、执、监”行业自律管理体系。

# 我市公证机构完成“公证+附加证明书” 涉外公证服务

3月8日，中国驻荷兰大使代表中方正式向《取消外国公文书认证要求的公约》（以下简称《公约》）保管机关荷兰外交部递交加入书，标志着中国正式加入《公约》。11月7日《公约》在中国生效实施，深圳市前海公证处、先行公证处、福田公证处在《公约》生效后顺利完成“公证+附加证明书”的涉外公证服务。

此前，我国内地有关机构出具的涉外公证书在送国外使用前，办理好我国外交部领事司或其委托的地方外办的领事认证后，一般还需按文书使用国要求办理该国驻华使领馆的领事认证，方可被文书使用国接受，而办理领事双认证手续至少需要两周时间。加入《公约》之后，我国公民只需在公证机构所在地的外交部授权的外事部门申请“附加证明书”，即可直接发往《公约》的120多个缔约国使用，企业只需一次就能办结，不仅“少跑腿”了，而且大幅度降低了办证时间和经济成本。

前海公证处、福田公证处协同深圳外事部门建立“涉外公证+认证”联办机制，做到“一次申请、一窗受理、联动办理”，打通公证认证“最后一公里”，且免收代办服务费，持续提升涉外公证服务水平。前海公证处还设有“涉外公证服务专窗”，不断优化涉外公证服务，为企业和公民出国提供涉外公证服务

绿色通道。

深圳市公证机构将继续探索涉外公证领域利企便民措施，提升涉外公证服务质效，将“我为群众办实事”举措落在实处，助力优化法治化营商环境，为深圳法治先行示范城市建设保驾护航。

## 党建共建聚合力，蓄势赋能促发展

为进一步学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育，弘扬社会主义法治精神，近日，盐田公证处联合深圳市投资基金同业公会开展党建共建活动。

会上，双方互相介绍了各自党建工作开展的基本情况，并围绕如何以党建为引领，促进公证与投资基金同业合作、深化“公证+金融”工作等展开交流。这是公证行业首次与投资基金同业公会开展联合党建活动，通过交流，双方初步达成了共识，日后将围绕党建促发展的思路，继续增进交流，促进双方之间的业务合作，相互学习、相互监督，开展丰富多彩的主题党日活动，推动党的建设和业务发展深度融合。

下一步盐田公证处将积极开展联学联建活动，有效地把互促互进和政治优势更好地转化为合作发展的优势，积极探索以党建促进业务发展的互学模式，推动业务创新发展，继续为企

业提供优质高效的公证法律服务，为优化法治化营商环境，护航企业发展贡献公证力量。

## 公证资产处置助力国有企业规范 剥离低效资产

近日，坪山公证处办理的“公证资产处置服务”成功在阿里资产平台为某国有企业高溢价处置了一批废旧物资，这也是国有企业首次通过“公证资产处置”的形式处置低效资产。该批物资为废旧电梯、变压器、制冷机等物品，经评估上架、集中看样、竞价成交等环节，起拍价93.54万元。经过446轮激烈竞价，最终以220.34万元的价格成交，实现了国有资产高溢价处置。

在本次公证服务中，公证处代为将待处置资产在阿里资产平台上架，交易通过公开竞价的方式进行，交易过程公开透明，交易保证金由公证机构监管，规范安全。经过大流量的推送和曝光，关注度高，最终实现了高溢价处置。

此次，坪山公证处通过创新服务，首次以“公证资产处置”的形式帮助国有企业规范剥离低效资产，有效实现了国有资产的保值增值。接下来，坪山公证处公证将继续做好资产处置服务公证服务，进一步扩大服务领域，创新服务手段，充分发挥

公证职能作用，为企业、机构废弃物资、闲置物资以及各种罚没物资、抵债物资的处置变现，打造规范、透明、高效的公证服务平台。

## 福田区司法局前往先行公证处调研指导

11月16日上午，深圳市福田区司法局副局长杨海燕带队前往先行公证处调研公证工作。

调研组一行实地参观了先行公证处办证大厅、制证室、党建室、学术报告厅等办公场所，先行公证处主任夏宏雄就先行公证处的办公设施、服务环境、业务开展等情况进行了简单的介绍。随后，双方以座谈的方式在学术报告厅展开了深度交流。

调研会上，杨海燕副局长就先行公证处在公证体制改革机制创新和业务创新发展等方面进行了调研，夏宏雄主任介绍了先行公证处机制创新和业务创新相关情况。经过深入交流，双方一致认为，公证改革必须坚持正确的方向，贯彻公证为民的服务理念，着力激发公证机构和人员对公证工作改革创新积极性、主动性和创造性，加强公证人才培养和引进，进一步增强公证行业发展活力。

此次调研活动，也为深圳市福田公证处和深圳市先行公证处公证工作搭建了经验共享、互相学习、共谋发展的桥梁。今

后，双方将进一步加强沟通，增进合作，共同推进深圳公证工作高质量发展。

## 深圳公证处与中国光大银行深圳分行、深圳深南支行开展党建共建暨联合党建协议签约仪式

11月21日上午，中国光大银行深圳分行特殊资产经营管理部、深圳深南支行与深圳公证处开展党建共建活动，并举行联合党建协议签约仪式。

会上，深圳公证处党委书记、主任李金祥表示，长期以来，深圳公证处与光大银行在传统公证业务中已建立了紧密、友好的合作关系，坚持党建引领，将党的建设与业务发展深度融合，坚持金融和公证相互赋能，共同履行社会责任，服务实体经济发展，满足社会群众需求。深圳公证处将不断深化双方合作，针对新课题、新问题、新需求，不断拓展新型服务模式，以公证助力银行风险防控、化解金融风险。

会上，在深圳公证处党委书记李金祥的带领下，全体参会党员再一次举起右手，重温入党誓词。随后双方共同签署联合党建协议书和党支部联合党建协议书。

公证与金融的合作具有广阔的空间，双方今后将在党建共



建、赋强业务、带押过户业务、家族信托等领域拓展合作，共同打造“公证+金融”服务模式，防范金融活动风险，助力深圳市营造市场化法治化国际化营商环境。

## 我市罗湖公证处参选案例再次获得 “中国公证十大典型案例”

11月23日，司法部公证理论研究与人才培养基地在官网公布“2022年度中国公证十大典型案例”，罗湖公证处的参选案例“全国首例众包内容分发网络知识产权维权公证”获选，也是继2020年度“公证参与罗湖二线插花地棚户区改造项目”案例获评中国公证十大典型案例以来，深圳再次获此殊荣的公证机构。

罗湖公证处早在2017年起就开设知识产权服务专窗，助力知识产权保护和维权之路，保护当事人合法权益。2021年10月，在“i深圳”APP公证知识产权案件受理平台预约咨询的当事人庄某某来到罗湖公证处。庄某某是已获得计算机科学、工程学等十余项发明专利的创业项目人才，也是全国首个“众包内容分发网络”专利持有人，因其申请涉云计算发明专利早期与多家意向合作研发产品的大企业在沟通研发产品的过程中，意向企业在未经其授权许可的情况下就窃取其发明专利并生产了

相应的侵权产品，庄某某向公证处申请证据保全公证维护自己的合法权益。

本次公证既要保障当事人对侵权产品、侵权内容及侵权方之间合作协商信息的证据固化，又要创新证据保全形式提高保全证据的质量，面对新型发明专利产品保全取证的操作难度大、取证观察记录时间长及一系列证据保全事项种类多等困难，非常考验公证员对这一新兴型发明专利产品及证保事项服务方案的设计能力、创新思维能力，也考验公证机构运用科技手段对科技型中小企业预防纠纷、保护企业知识产权的维权能力。罗湖公证处先是摸清当事人证据保全公证需求，再分类设计并执行保全证据个性化服务方案，采用“熬夜式、游击式”的方法抢购侵权产品，利用信息化，采用创新证据保全方式，创新网页内容及QQ、微信、朋友圈的聊天信息，为应对新情况，及时研判处理方案，整个保全过程得到了当事人的满意反馈。

从两次获评中国公证十大典型案例来看，表明我市公证机构主动围绕政府中心工作，为民排忧解难，保障和改善民生，采用信息化手段，创新公证服务形式，充分发挥“互联网+公证”作用，为老百姓提供与时俱进、高效、便捷、优质的公证法律服务。

# 开辟新赛道 共谱法律服务新篇章

## ——福田公证处与华商律师事务所签署战略合作协议

2023年11月27日，福田公证处与华商律师事务所战略合作签约仪式在华商律师国际中心举办。

公证处与华商律所之间战略合作的开启，是双方共同为经济社会发展提供更加精细化、多元化的法律服务与法治保障的崭新起点，双方在后续的战略合作中要继续深入交流、互通有无，积极创新法律服务模式，共同推进法律服务行业的高质量发展。

本次签约是福田区内法律服务机构业务合作与创新的良好开端，未来双方要加深合作、强强联合，集聚法律服务力量，学习借鉴先进经验，创建新时代合作关系。在法律服务新赛道上勇立潮头、乘风破浪，不断打磨创新法律服务产品，为推进法治福田建设贡献力量。

接下来，双方将围绕大湾区发展规划、数据要素价值合法合规利用，结合国家数据战略发展趋势，按照依法合规、合作共赢、一事一议的原则开展全面合作，致力于推动数据资产要素流通，促进“公证+律师”行业双向赋能，共同搭建利于推动公证升级、数据要素市场开拓和法律服务的相关平台，促进双方全方位高质量发展，促进深圳乃至全国的“公证+数据”

的持续创新发展。

---

报：省公证协会，市纪委监委派驻组朱正俊组长、司法局领导

送：市局办公室、公共法律服务管理处

发：各公证处、各理事

---

深圳市公证协会秘书处

2023年12月12日印发

---