

深圳公证动态

(第九期)

深圳市公证协会

二〇二三年十一月十五日

目 录

- 深圳公证行业高质量发展第三次论坛--多元视角下的赋强文书公证成功举办
- 羽动青春 活力公证--市公协第二届羽毛球比赛圆满结束
- 四川省公证协会来我市考察交流
- 用心守护夕阳红 深圳公证行业开展“敬老月”活动
- 公证在线投票表决，助力千户小区业主高效完成表决工作
- 罗湖公证处打造“公证+律师”法律服务样本
- 摇号抽签公证助力营造公平透明的法治化营商环境
- “调解+赋强+资产处置”，高质量公证助力化解金融纠纷
- 公证守望相助，点亮成长之光 深圳公证处开展普法宣讲活动

深圳公证行业高质量发展第三次论坛——多元 视角下的赋强文书公证成功举办

10月27日，市公协在华融大厦9楼举办深圳公证行业高质量发展第三次论坛，市司法局公共法律服务管理处处长葛飞出席论坛并讲话，市公协会会长李金祥、监事长邓小武、副会长董亚川出席论坛，全市公证员代表参加论坛。

葛飞处长对莅临本次论坛的各位嘉宾、公证同仁，表示热烈地欢迎，对大家长期以来对深圳市公证事业发展的关心、支持，表示衷心地感谢。公证作为预防性法律制度，可以有效的协助金融机构防范和化解金融风险，提高金融机构金融债权实现效率，降低金融债权实现成本，降低债务人的融资成本，从而有效提高银行业金融机构防控风险的水平，同时也可以缓解法院案多人少和执行难问题。高质量发展公证论坛的成功召开，促进了公证从业人员的交流沟通，搭建了法律职业共同体交流促进的平台，来自各行业的专家学者共商公证法律服务新思路，探索精准发力、精准服务新举措，汇聚各方优势资源，推动公证业务深层次发展，不断提升公共法律服务体系建设水平。

9位嘉宾从不同角度出发，围绕赋强公证作用及司法实践进行了精彩的主题发言和经验分享，涵盖了赋强公证实际效用、发展趋势、实践案例等内容，现场听众讨论热烈。

邓小武监事长对各个嘉宾发言进行点评分享，既碰撞出了思想的火花，又增进了行业间的了解，具有很强的专业性和实践性，对推动做好赋强公证业务，运用法治手段推动金融改革创新、防范金融风险发挥着积极作用，接下来要认真研究学习，并对论坛的发展完善提出针对性建议，今后公证论坛要积极发挥桥梁作用，进一步加强与法院系统、律师行业、金融行业等其他行业之间的联动交流，进一步打开办证思路，促进深圳公证新发展。

对李金祥会长对市公协和市公证处对本次论坛周到悉心的安排部署，表示衷心地感谢。赋强公证的权威性和公证服务的灵活性，对维护金融稳定、债权人利益，推进国家治理体系和治理能力现代化有着积极作用。市公协将以此为契机，兼顾效率、公平和质量，加强对赋强公证产品的研究和智力、资金投入，根据金融行业、资产管理行业的供给侧结构性改革需求，集众智、聚合力提升赋强公证产品服务的水平，为构建新时代法治优化营商环境、防控金融债权风险、探索诉源治理新路径，为促进深圳法治先行示范区的建设贡献公证力量。

羽动青春 活力公证

—市公协第二届羽毛球比赛圆满结束

为加强我市公证行业文化建设，展现我市公证队伍良好风貌，进一步增强公证队伍凝聚力，深圳市公证协会于10月21日在深正羽毛球馆举办市公协第二届羽毛球比赛。市司法局公共法律服务管理处处长葛飞、副处长邹煌华，市公证协会会领导及各公证处主任、主要负责人出席活动。

比赛现场精彩纷呈，参赛队员不畏强手、默契配合、顽强拼搏，每一次全力以赴，都彰显着公证人奋勇争先、永不言败的人生态度。通过比赛，进一步增强了公证队伍的凝聚力和向心力，推动了公证从业人员身心健康发展，为做好公证工作汇聚更强力量。

李金祥会长向取得优异成绩的公证处和运动员们表示祝贺，感谢公证处的精心组织和裁判员及工作人员的辛勤付出。这是深圳公证行业共识、共建、共强的一场体育盛会，市公协将继续关心、关注公证同仁的福祉，关心、关注公证同仁“人”的发展，从体育锻炼、智力支援等方面建立更多更大的平台。希望青年公证员在老一辈公证同仁的支持带动下，有理想、敢担当、能吃苦、肯奋斗，勇做时代的弄潮儿，为深圳市公证行业高质量发展注入源源不断的活力。

四川省公证协会来我市考察交流

10月12日，四川省公证协会会长扎柯、常务副会长李勇、副会长唐正康、秘书长梅勇、常务理事李君等一行9人来深对我市公证机构体制改革、行业管理与业务创新经验进行考察交流。深圳市司法局党委委员、副局长邵宝洲，公共法律与服务管理处处长葛飞，深圳市公证协会会长李金祥陪同调研。

邵宝洲副局长对调研组的到来表示热烈欢迎，并介绍了深圳公证行业管理、业务规范上的经验和做法，李金祥会长介绍了全市公证业务开展情况。双方重点围绕公证体制改革、公证行业健康发展、公证业务创新开展等方面进行交流与探讨。双方一致认为，要深入推进公证体制改革，提升行业管理水平，激发公证机构发展活力，积极拓展创新业务领域，提升公证服务效能，提高公证行业公信力，为深化改革提供智力支撑。

四川省公证协会来深调研交流是一次互相提升、共谋发展的良好机会，双方将结合各自公证行业实际，本着“优势互补、互学互鉴、共同提高”的原则，继续加强交流、相互学习、互通有无，携手共同促进公证行业的健康发展，助推公证事业迈上新台阶，共同为经济社会高质量发展做出新贡献。

四川省公证协会一行参观了深圳公证处和先行公证处，并进行座谈交流。

用心守护夕阳红 深圳公证行业开展 “敬老月”活动

为践行“公证为民”理念，大力弘扬尊老敬老的中华民族传统美德，深入推进习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育，增强老年人依法维权意识，深圳市10家公证处开展了“敬老月”公证公益服务宣传活动。

一是开放绿色通道，办证更“省心”。对预约办理遗嘱公证的老年人实行优先接待、优先受理、优先出证。针对行动不便的老年人提供专人引导、协助或上门服务，让办事老年人省时省心省力。二是减免公证费用，优待更“暖心”。活动期间，办理遗嘱公证预约登记的深圳户籍或者遗嘱处理的财产在深圳市的老年人：60岁至80岁的，享受费用减半收取的优待；80岁及以上的，享受费用免费的优待，让老年人切实感受到公证法律服务的温暖和力量。三是免费法律咨询，答疑更“贴心”。免费开放电话热线和窗口咨询点，以通俗易懂的事例解答老年人疑问，切实为老年人排忧解难。四是送法进社区，懂法更“安心”。开展公证普法宣传活动，向社区居民普及《老年人权益保障法》，宣传婚姻家庭、遗嘱、继承等公证法律知识，发放公证宣传资料，以具体生动的案例分析形式进行了深入浅出的讲解，并积极解答与老人有切身关系的遗嘱、继承等方面的公证问题，使广大老年群众既学到相关的法律知识，又了解到如

何运用法律武器来维护自己的合法权益。

除此之外，公证处针对本区域具体情况，开展了个性化敬老爱老尊老活动。罗湖公证处与新家园港澳长者内地安老服务中心开展合作，以更好地满足港澳人士获取公证法律服务的便捷性、可及性。公证员在现场为当事人进行个案咨询，根据当事人的意愿和个性化需求帮助其规划和设计全套涉外家事法律服务方案，还作了特别的备案登记，以便于后续跟进服务。前海公证处联合蛇口街道办事处在蛇口涉外公共法律服务中心举行了公益家事公证宣讲及咨询活动，公证员以《民法典》继承编的法律规定为切入点，详细讲解遗嘱的概念、形式、效力规则等内容，介绍公证遗嘱的优势、办理流程，分析遗嘱继承中的典型案例，整理解答遗产继承中常见的法律问题，受到街道老年朋友的热烈欢迎，交流互动频繁。深圳公证处在重阳节开展财富传承普法直播活动，直播现场主讲嘉宾就老人关心的协议监护、意定监护、公证遗嘱等公证服务进行了详细的介绍，同时为有需求的老人群众提供不同的综合性公证服务方案。

下一步，深圳公证行业将持续深入开展公证公益法律服务，为进一步营造敬老、爱老、助老的良好社会氛围提供法律保障，切实让全社会老年群体在公证服务中乐享老年生活，不断增强广大老年人的获得感、幸福感、安全感。

公证在线投票表决，助力千户小区业主高效完成表决工作

为有效提升居民自主参与社区自治意识，助推社区治理能力和治理水平现代化，坪山公证处积极转换思路，创新推出了在线投票表决平台。针对社区重要事项表决这一问题，传统做法采用“线下组织、上门收票、公证现场监督”投票表决模式，费时费力且成本高昂，坪山公证处在线投票表决平台，足不出户即可完成投票表决，为社区治理提供“线上线下一体化综合法律服务方案”。

近日，坪山公证处收到某开发商申请办理业主投票表决的现场监督公证申请，立即指派公证员积极开展投票表决工作，审查相关资料，对投票活动的前期筹备流程、表决方式、计票规则等进行了仔细研究，并提供了专业法律意见和建议。考虑到业主人数众多、分布较为分散，且部分业主的联系方式尚未更新等问题，根据申请人的需求，为该开发商定制了专业的方案。线上方面，依托坪山公证处开发的在线投票表决系统，业主线上可实现身份核验、审阅表决事项、表决并电子签名、完成投票，并实现对人数、投票权数（建筑面积）的实时统计和分析。线下方面，业主可直接前往规定地点完成纸质投票。同时在投票结束后，公证处公证人员邀请业主代表、社区工作人员现场进行唱票、计票，确保投票过程和结果客观、公正。

本次业主投票表决活动，业主共1300多人，其中上千户业主通过线上系统参与投票。与以往传统的纸质投票相比，使用公证处在线投票表决系统不仅有效缩短投票时间，而且无需人工唱票、计票，系统后台即可查看投票情况，并且可以一键导出投票结果。对此，业主们纷纷表示，此次投票表决流程公开透明，而且通过公证处的在线投票表决平台，便捷又高效。

坪山公证处推出在线投票表决平台是公证参与基层社会治理的重要举措，该平台主要通过线上为各小区业主委员会和各公司的股东会/董事会/投资者代表会等的成立、事项表决等提供公证服务，包括进行投票人身份核验、投票事项拟定、表决数据统计、数据分析、报告呈现等。通过在线投票表决平台，滑动手指即可投票，省事、省心、省力，保证表决结果公正客观、真实可信。

罗湖公证处打造“公证+律师”法律服务样本

为进一步加强法律职业共同体的联动互通，聚集公证和律师优势资源。10月16日，罗湖公证处和深圳市律师协会罗湖区律师工作委员会举行了业务合作交流座谈会，开发培育双方新的合作点，探索解决法律问题的新路径。双方就党建工作、业务合作、服务模式等方面深入交流，旨在建立协调联动机制，

实现资源整合、优势互补、双向赋能、协同服务。

双方一致认为，公证和律师同为法律服务行业的重要组成部分，二者的融合发展是大势所趋，不仅可以为当事人提供更加完备的法律服务方案，也利于从源头化解矛盾、降低诉讼风险、减少当事人诉累。如律师在拓展碳交易法律服务领域，可以结合合同公证、资金监管、文书送达、公证调解等确保交易安全、防范交易风险、化解交易纠纷；在服务企业合规体系建设方面，律师可与公证联手，不仅可以利用公证独具的“证明、沟通、监督、服务”多元职能优势为国内企业合规管理体系建设提供专业法律服务，还可以发挥公证作为“国际通行证”的公信力和公效力优势，为“走出去”的企业强效增信，并根据所在国的要求帮助企业识别合规义务、进行符合性审查、防范合规风险。

摇号抽签公证助力营造公平透明的法治化营商环境

2023年8月深圳发布《深圳市优化法治化营商环境工作方案（2023—2025年）》，其中提到了深化法律服务供需对接、优化涉企法律服务等措施，推广包括公证等相关公共法律服务进园区、进商圈，为企业提供法律咨询、公证服务、矛盾纠纷

调处等一站式专业法律服务以及推动企业加强法治文化建设。

近日，宝安公证处受理了一宗特别的公证，宝安区区属国有企业申请办理对以摇号抽签方式选定的活动进行现场监督公证。本次公证活动采用现场实物摇号抽签方式进行，所使用的摇号抽签物资（抽签箱、序号签等）均由宝安公证处提供。公证现场摇号抽签活动结束后，摇号抽签结果于深圳市宝安公证处微信订阅号发布，并且在企业内部进行了公示。在公证处的参与监督下，整个摇号抽签过程在公平公正、透明公开环境中进行。

这是宝安公证处首次受理的企业主动对其公司经营活动合作方采取公证抽签方式确定的需求申请，充分彰显了深圳市宝安产业发展集团有限公司内部较强的法治文化建设水平，也是探索实践《深圳市优化法治化营商环境工作方案（2023—2025年）》文件要求“公共法律服务进园区、进商圈”的成果体现，有利于推进公证机构更多参与各类市场经济活动，有利于助力营造稳定、公平、透明的法治化营商环境，实现各类市场主体产权和合法权益平等保护，有利于助力以高质量法治发展高质量经济，加快建设中国特色社会主义法治先行示范城市。

“调解+赋强+资产处置”，高质量公证 助力化解金融纠纷

日前，坪山公证处创新推出“多元解纷公证资产处置”服务，并与多家金融机构合作，通过公证调解、赋强、资产处置、资金监管（提存）等综合服务，助力多元化解金融纠纷。

在实务案例中，按照坪山公证处提供的“调解+赋强+资产处置”解决方案，无论是对单方的还款承诺还是对双方的和解协议进行公证赋强，都为债权赋予了强制执行效力。一旦债务人违约，债权人可直接向人民法院申请强制执行，避免了漫长的诉讼周期，大大缩短了不良资产的处置周期。对于债务人而言，由于债务纠纷解决周期缩短，也节省了高额的违约金成本以及律师费、诉讼费等，避免雪上加霜。同时，通过坪山公证处在阿里资产公开竞价自行处置抵押物，也为抵押物价值实现和清偿债务提供了另一种纠纷解决途径。

坪山公证处推出“调解+赋强+资产处置”服务模式，是积极拓展创新业务领域，深化公证服务金融领域的具体实践。下一步，坪山公证处将继续发挥公证作为预防性司法制度的优势，深化矛盾纠纷多元化解机制，促进诉源治理，为维护社会和谐稳定发挥公证作用。

公证守望相助，点亮成长之光 深圳公证处 开展普法宣讲活动

深圳公证处认真贯彻落实司法部关于公证便民利民的部署要求，坚持公证非营利性、公益性基本属性，积极开展各类公证普法宣讲活动，着力实现普法惠民零距离。

10月25日，深圳公证处携手深圳市守望心智障碍者家庭关爱协会，在华融大厦9楼开展主题为“以公证守望相助，点亮成长之光”的普法宣讲活动（筲杜鹃公证讲堂）。此次活动吸引了30多名心智障碍者家长前来参加。

深圳公证处各综合业务部共派出了9名公证员及2名公证员助理在分会场开展现场公证法律服务咨询，与来访家长进行一对一、面对面的沟通交流，并对心智障碍者家庭普遍关注的遗嘱、继承、协议监护、意定监护等公证业务进行了重点分享和介绍，深入了解了来访家长的公证法律服务需求，量身定制公证方案。来访家长均表示此次普法宣讲活动以专业角度答疑解惑，解燃眉之急，为他们解决实际问题提供了公证途径和方法。

“从一生的需要出发，成为彼此的支柱”，这是深圳市守望心智障碍者家庭关爱协会的初心和坚持，亦是深圳公证处竭诚服务特殊群体的使命和追求。深圳公证处以此次公证普法宣讲活动为契机，从心智障碍者家庭的公证法律服务需求出发，

以实际行动为群众办好事、办实事、解难事，充分体现了公证公益属性和为民担当精神，取得了良好的社会效果。

报：省公证协会，市纪委监委派驻组朱正俊组长、司法局领导

送：市局办公室、公共法律服务管理处

发：各公证处、各理事

深圳市公证协会秘书处

2023年11月15日印发
