

深圳公证动态

(第七期)

深圳市公证协会

二〇二三年九月十二日

目 录

- 市公协开展《公证法》颁布十八周年普法宣传活动
- 惠州市公证协会来深调研指导业务创新发展工作
- 深圳公证处：公证与您同行，护航美好生活
- 南山公证处：送法“零距离”，传递“证”能量
- 龙岗公证处：彰显“证”能量！开展“公证开放日”活动暨推动公证事业高质量发展座谈会
- 坪山公证处：公证进社区，服务暖民心
- 宝安公证处福海街道综治中心公证服务窗口揭牌
- 盐田公证处、罗湖公证处助力美国旧金山总领馆办理海外远程视频公证
- 公证处+律师事务所，双向合作推动发展共赢

市公协开展《公证法》颁布十八周年 普法宣传活动

为进一步弘扬“崇法、尚信、守正、求真”的公证执业理念，扩大公证的知晓度和影响力，向人民群众普及公证法律知识，深圳市公证协会联合清水河社区党委、清水河社区新时代文明实践站在红岗社区健康服务中心广场开展《公证法》颁布十八周年普法宣传活动。

活动现场，公证员用耐心细心热心的态度为前来咨询的群众解答法律问题，就居民热切关心的财产继承、家庭财产分配、房产买卖等疑问进行了详细解释，同时轮回播放民法典中关于婚姻家庭、遗产继承的法律规定和解读，并发放公证事项办理材料清单等宣传小册子，为居民提供多样化的法律宣传形式，普及公证法律知识。协会还为前来咨询的居民发放了精心准备的普法小礼品，现场气氛活跃，居民们纷纷表示通过此次活动，对公证法的适用范围和办证程序有了进一步了解，增强了运用公证法律知识维护合法权益的意识。

深圳市公证协会将进一步加大公证普法宣传力度，常态化开展公证普法宣传活动，不断创新普法宣传方式，了解居民公证法律服务需求，把脉问诊、解难纾困，让尊法、学法、守法、用法成为全社会的生动局面，推动深圳法治建设迈上新台阶。

惠州市公证协会来深调研指导业务 创新发展工作

8月9日，惠州市公证协会会长杨瑞钧一行10人到先后到坪山公证处、深圳公证处、深圳市公证协会调研指导公证业务创新发展工作。

上午，惠州公证协会一行来到坪山公证处，坪山公证处主任董亚川等负责同志陪同考察组一行参观了坪山公证处办证大厅、政府法律事务服务中心等几个业务中心、机房等。座谈会上，董亚川主任向考察组一行介绍了公证处工作概况、二手房“公证提存+免赎楼带抵押过户”业务流程及创新业务的开展情况等。杨瑞钧表示，坪山公证处推出多项创新业务，包括“公证安心贷”“证据邮件（邮寄送达）服务”“公证提存+免赎楼带押过户”等，敢为人先、勇于作为，充分发挥了公证公信力，值得进一步学习、借鉴。

下午，惠州市公证协会一行来到深圳公证处，深圳公证处党委书记、主任李金祥对各位同仁的到来表示欢迎，陪同惠州公协一行参观公证文化长廊，听取公证起源与发展、深圳公证处大事记等介绍，详细了解深圳公证处党建队建及公证业务开展情况。随后杨瑞钧会长一行在市公协会议室就公证行业业务创新进行了座谈交流。李金祥会长介绍了深圳市公证行业自律建设、行业标准制定、部门间合作拓展等情况。谢京杰副会长

主要介绍了深圳公证业务工作现状，同时还介绍了不动产带押过户等新型公证业务探索方向。双方对云上存证平台建设、在线赋强公证模式等业务开展了深入探讨。

双方一致表示，将立足本地公证行业发展特色，不断加强沟通联络机制，围绕各自职能优势和发展需求，加深在业务创新方面的合作交流，为推动深圳与惠州两地公证事业迈上新台阶，为加快形成粤港澳大湾区公证联盟贡献力量。

深圳公证处：公证与您同行，护航美好生活

自《公证法》2005年8月28日颁布以来，深圳公证处坚持定期组织不同规模公证普法宣传活动，以实际行动送法进社区、进企业，切实做到公证法律宣传便民利民、惠企暖企。

适逢《公证法》颁布18周年，为进一步弘扬“崇法、尚信、守正、求真”的理念，持续提升全社会公证法治意识和公证法治素养，深圳公证处于8月25日在深圳市龙华区深圳市福民江围股份合作公司举行了“纪念《中华人民共和国公证法》颁布18周年”普法宣传活动。

活动现场，公证员通过发放宣传资料、介绍公证业务及有关法律法规、提供现场法律咨询等形式开展法律宣传服务活动，就群众普遍关注的遗嘱、继承、赠与、夫妻财产协议等公证业务进行了重点分享和介绍。工作人员热情解答了群众在法

律方面的困惑，现场解答群众法律咨询数十人次，发放公证家事服务宣传手册若干份。现场群众表示此次普法宣传活动增进了对公证的认识和对家事相关法律的了解。

本次普法宣传活动将法治宣传延伸到了基层末梢，将公证法律服务送到了群众“家门口”，获得了良好反响。深圳公证处将以此次纪念日普法活动为契机，动员全体工作人员深刻认识《公证法》的重大意义，增强贯彻执行《公证法》的自觉性和坚定性。针对社会关注、群众关心的热点公证服务需求，结合先进典型案例普及公证法律知识，帮助社会各界从知晓公证、理解公证到善用公证，进一步扩大公证工作的社会影响，树立公证行业的良好形象，最大限度发挥公证的职能作用，积极预防和化解社会矛盾，实现公证服务与经济社会发展的深度融合，为建设一流营商环境，构建美好社会提供法治护航。

南山公证处：送法“零距离”，传递“证”能量

2023年8月28日是《中华人民共和国公证法》颁布十八周年纪念日，为进一步宣传贯彻《公证法》，不断深化公证在服务金融等领域的实践，南山公证处前往中国银行深圳云城支行开展公证“进企业”主题座谈活动。

座谈会上，围绕深入推进“公证+金融”服务实践，南山

公证处公证人员向银行工作人员发放了《公证服务指南》，为其讲解了在经营活动中涉及到的强制执行公证、提存公证等公证业务办理流程。同时，共同探讨新时期公证服务金融风险防控的新思路、新举措，发挥金融赋强公证疏减诉源、预防纠纷优势，推进金融赋强公证服务规范化建设，实现更多法治力量向引导和疏导端用力。

此次主题交流座谈，实现了公证机构与金融机构的思想交流与碰撞，有助于推动公证行业与金融机构服务提升，充分发挥各自业务特点，实现资源共享、优势互补，以更好地提升公证服务质效，共同推进复合式综合性法律服务，满足社会更丰富的法律服务期待。

下一步，南山公证处持续落实利企便民要求，不断扩大公证在服务金融领域的广度、深度和力度，不断创新服务机制，在优化营商环境、推进诉源治理、预防社会矛盾、助推依法治理等方面继续发挥职能优势，不断推进我市金融市场和经济社会健康发展。

龙岗公证处：彰显“证”能量！开展“公证开放日”活动暨推动公证事业高质量发展座谈会

为纪念《中华人民共和国公证法》颁布十八周年，广泛听取社会各界对公证行业的意见和建议，推动公证事业高质量发

展，8月28日，龙岗区司法局举办“公证开放日”活动暨公证事业高质量发展座谈会，邀请社会各界人士走进龙岗公证处，近距离了解公证、感受公证、认知公证。

活动现场，人大代表、政协委员以及来自各政府部门、公检法部门、金融机构、律师行业、企业、高等院校、社区居民的代表共30余人，在公证人员的引导下参观了龙岗公证处的办证大厅、档案室和证保室等场所，实地了解公证的办证规范、流程和标准，在边看边听中现场感受公证处的各项便民利企举措。座谈会上，参会嘉宾们观看了公证处宣传短片，了解今年以来龙岗公证工作开展情况，纷纷为公证工作发展发出“好声音”，贡献“金点子”，现场讨论气氛热烈。

本次活动还安排公证员为代表们做了一次别开生面的《中华人民共和国公证法》普法宣传讲座，详细介绍了公证在人们生活中的方方面面所能发挥的独特作用。公证员还对参会代表提出的各项提问进行了解答，代表们均表示通过此次活动了解到了更多公证内容和法律知识，收获良多，大力提升了运用公证法律知识预防纠纷化解矛盾解决问题的能力。

坪山公证处：公证进社区，服务暖民心

2023年8月28日是《中华人民共和国公证法》颁布十八周年纪念日。按照市公证协会的相关工作部署，坪山公证处以

“纪念《中华人民共和国公证法》颁布十八周年”为主题，开展了“公证进社区”宣传活动，落实便民公证服务举措。

8月24日，坪山公证处指派公证人员深入社区开展“公证为民 服务民生”法律宣讲活动，现场宣讲遗嘱财富传承公证服务、法定继承公证服务等，为社区居民普及公证法律知识，并为咨询的群众答疑解惑。新和人大代表社区联络站代表参加了此次活动。

坪山公证处自成立以来，一直坚持公证为民服务，积极创新公证业务。今年7月，针对小区业委会线下投票表决组织困难、成本过高、计票复杂、容易被人为干预等现实问题，坪山公证处推出了在线投票表决平台的新型公证服务模式，实现省事、省心、又省力，还使表决结果更公证客观，真实可信。同时，在家事服务领域，坪山公证处整合、优化现有服务资源，为有需要的市民提供一站式家事公证法律服务，解决当事人的后顾之忧。坪山公证处将继续落实“我为群众办实事”服务举措，持续开展公证普法宣传活动，为群众提供更加优质、便捷、有温度的公证法律服务，不断增强群众对公证法律服务的幸福感、获得感、安全感。

宝安公证处福海街道综治中心公证 服务窗口揭牌

8月9日上午，深圳市宝安公证处在福海街道综合治理中心设立的公证服务窗口正式揭牌，宝安公证处“公证进社区”工作迎来新篇章。宝安公证处主任吴伟东与福海街道司法所所长黄伟共同为“宝安公证处福海街道综治中心公证服务窗口”揭牌，福海司法所全体成员、福海街道各社区及股份公司代表出席本次揭牌仪式。

揭牌仪式上，宝安公证处主任吴伟东表示，福海街道位于前海合作区，临近宝安国际机场，辖区内国际会展中心，工厂林立，制造业发达，附近的企业和居民对公证服务的需求越来越旺盛，宝安公证处在宝安区司法局的大力支持下，主动作为，深入基层，将高效、便捷、优质的公共法律服务送进社区、园区。

福海街道综治中心公证服务窗口的设立旨在打通群众办理公证业务的最后一公里，让群众少跑腿。接下来，宝安公证处将在福海街道的大力支持下，完善公证服务窗口的办事流程，充分利用信息化技术手段，以灵活、多样的服务模式，进一步建立公证机构与社区居民的沟通桥梁，将“群众有事找上门”变为“公证服务送上门”，为福海街道的社会经济发展、社会基层治理做出应有的贡献。

盐田公证处、罗湖公证处助力美国旧金山总 领馆办理海外远程视频公证

2023年5月31日，司法部办公厅发布《司法部办公厅关于进一步推进海外远程视频公证工作的通知》，我市盐田公证处、罗湖公证处正式列入参与海外远程视频公证的公证机构名单。作为海外远程视频公证试点机构，两家公证处积极探索新的公证服务模式，始终坚持“减法”流程和“加法”服务的理念，努力为旅居海外的中国公民提供更多元化和个性化的公证服务，让其切实感受到“公证+互联网”的高效与温暖。

8月10日，在旧金山总领馆领事官员的见证下，盐田公证处的两名公证人员通过远程视频对金女士的身份进行核查、人脸识别，经过对需要办理公证的事项进行询问、告知办理公证的权利和义务、核对签署文件等程序后，顺利为金女士办理了委托书的公证手续，助力美国旧金山总领馆完成了首例海外远程视频公证。

8月17日，在中国驻旧金山总领馆工作人员的见证下，罗湖公证处公证员与当事人黄女士通过在线身份核实、意愿确认、文书核对、签名等程序，顺利办完公证手续。

海外远程视频公证是外交部和司法部共同推动的领事为民、公证惠民的新举措，大大节约了公民回国办理公证的成本和时间，为海外中国公民提供了更加便利的法律服务。盐田公证处、罗湖公证处将持续推进公证数字化建设，不断优化完善远程视频公证设施配置，为实现高动态音视频同步录制、人证比对、电子签名、云端自动储存等服务提供稳定可靠、方便快捷

捷的软硬件支持，可以及时为身处异地的当事人解决燃眉之急，让定居海外的中国居民“少跑腿、办成事”，实实在在体验到“互联网+公证”的便利和高效。

公证处+律师事务所，双向合作推动发展共赢

8月21日下午，坪山公证处与广东生龙律师事务所开展座谈交流，并举行联合服务合作伙伴授牌仪式。

会上，双方本着“平等互利、优势互补”的原则，签署合作协议并相互授牌。随后，双方就公证提存（资金监管）、股权转让、遗嘱财富传承综合服务以及公证资产处置服务等方面开展了热烈探讨。

本次协议的签署，为双方今后的业务合作及开展奠定了坚实基础。下一步，坪山公证处将继续创新发展公证法律服务，扩大公证法律服务“朋友圈”，共融深圳法治“建设圈”，发挥公证职能优势，深化“律师+公证”联合服务，促进律师与公证双向赋能，为社会提供更多优质、专业、高效的综合法律服务，提升社会效益和民众获得感。

报：省公证协会，市纪委监委派驻组朱正俊组长、司法局领导
送：市局办公室、公共法律服务管理处
发：各公证处、各理事

深圳市公证协会秘书处

2023年9月12日印发
